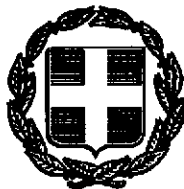




04001151802970008



989

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 115

18 Φεβρουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας (ιδιωτικής) δασικής έκτασης στη θέση Κακάρεμα - Αγ. Μαρίνας της Κοινότητας Μεσανοού Αιγίνας της Νομαρχίας Πειραιά. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση Ξεραλίμανο Κοινот. Ιρίων Ν. Αργολίδας 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4005 τ.μ. του 1784 κοινοχρήστου τεμαχίου της κοινότητας Βορεινού Ν. Πέλλας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/2316π.ε. (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας (ιδιωτικής) δασικής έκτασης στη θέση Κακάρεμα - Αγ. Μαρίνας της Κοινότητας Μεσανοού Αιγίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ/ΤΕΑΣ ΠΕΡ/ΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. Του αρ. 117 παρ. 3 Συντάγματος της Ελλάδος.

β. Των αρ. 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρ. 37 - 44 Ν. 998/79.

Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό και του 709/1970 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σε τέλεση αυτού.

δ. Του αρ. 4 παρ. 6 του Ν. 2240/94 ΦΕΚ 153 Α και του αρ. 14 του Ν. 2399/96 ΦΕΚ 90 Α.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/9.7.1980 β) 182447/24.9.1980 γ) 141823/24.2.1983, δ) 80300/4928/5.8.1991.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 2570/8.11.96 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 729 τ.μ. που καλυπτόταν από πεύκα πυκνότητας 50% και εκχερσώθηκε από το Μουτσάτσο Γεώργιο του Δημοσθένη κάτοικο Κεραταινίου - Πλάτωνος 77.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομη εκχερσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε ιδιωτική δασική έκταση 729 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Κακάρεμα - Αγ. Μαρίνας της περιφέρειας του Κοινότητας Μεσανοού Αιγίνας της Νομαρχίας Πειραιά καλυπτόταν από:

Πεύκα πυκνότητας 50% και εκχερσώθηκε παράνομα από το Μουτσάτσο Γεώργιο του Δημοσθένη κάτοικος Κεραταινίου, Πλάτωνος 77.

Σχετικό διάγραμμα με κλίμακα: 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία και με όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικό δρόμο.

Δυτικά: Με ιδιωτικό δάσος του τμήμα του εκχερσώθηκε και ανεγέρθη οικοδομή από Χριστοδούλου.

Βόρεια: Με δάσος Πεύκης και αυθαίρεση βάση λυομένου.

Νότια: Με δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας Αττικής
Ο Προϊστάμενος της Περ/κης Δ/σης Πειραιά
ΣΠΥΡ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΚΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 66

(2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση Ξεραλίμανο Κοινот. Ιρίων Ν. Αργολίδας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ/ΤΕΑΣ ΠΕΡ/ΡΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις άρθρου 1 παραγρ. 1, του Ν. 3200/1995 (ΦΕΚ 97/Α/1995) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος, περί εξαιρέσεως απο της, κατά το άρθρο 1 παραγρ. 1 του Ν. 3200/1995, αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών, αρμοδιότητας Υπουργ. Οικονομικών του Β.Δ.704/1970 και του άρθρου 1 παραγρ. 5, του Π.Δ. 71/25.2.1984, περί μεταβιβ. αρμοδ/των του Υπουργού Οικ/κών στους Νομάρχες & περιφ. Αρχές διανομ/κού επιπέδου.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 39 παραγρ. 2, εδαφ. β και 52 παραγρ. 6 του Ν. 2218/94.

3. Τις διατάξεις άρθρων 1 μέχρι και 7, του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) άρθρου 13, του Ν. 1078/1980 και β) άρθρου 23, του Ν. 1337/1983.

4. Τις διατάξεις παραγρ. 9, άρθρου 1 Κεφαλαίου Β', της Ο.208/181/26.4.1982 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως & Οικονομικών Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 214/26.4.1982, τεύχος Β').

5. Την από 2.11.1995 έκθεση επιτροπής άρθρου 100, Π.Δ/τος 284/88, που καθόρισε τα όρια αιγιαλού, παραλίας στη θέση Ξεραλίμανο Κοινот. Ιρίων Ν. Αργολίδας, όπου και οι εγκαταστάσεις της «ΓΕΒΕΛ Α.Ε. Θαλάσσιες Ιχθυοκαλλιέργειες» και από το Σεπτέμβριο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα του Κωστάκη Ευάγγελου, τοπογράφου μηχαν/κού, σε κλίμακα 1/500, σε 1 πινακίδα, που θεωρήθηκε την 11.10.1995 από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 544.5/188/96/27.3.1996 έγγραφό του.

7. Τις διατάξεις Ν. 2399/1996, άρθρο 14, ΦΕΚ αριθμ. 90/27.5.1996, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 2.11.1995 έκθεση επιτροπής άρθρου 100, Π.Δ/τος 284/88, καθώς και το από Σεπτέμβριο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τν Κωστάκη Ευάγγελο, τοπογράφο μηχαν/κό σε κλίμακα 1/500, σε 1 πινακίδα και θεωρήθηκε την 11.10.1995 από του Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κόκκινη γραμμή τα όρια του αιγιαλού & με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση «Ξεραλίμανο» κοινότητας Ιρίων Ν. Αργολίδας, όπου και οι εγκαταστάσεις της «ΓΕΒΕΛ Α.Ε. Θαλάσσιες Ιχθυοκαλλιέργειες».

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 16 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Η Αναπληρ. Περ/κού Δ/ντή
Γ. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Ναύπλιο, 2.11.1995, ημέρα Πέμπτη, συνέρχεται η Επιτροπή άρθρου 100 Π.Δ. 284/88 «περί καθορισμού ορίων αιγιαλού & παραλίας & θέσεων αμοληψίας» στο Κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας, αποτελούμενη από τους:

1. Κριτσέλη Παναγιώτα, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας.

2. Σκλήρη Γεώργιο, Προϊστάμενο Τοπογραφικής Υπηρεσίας, Υπ. Γεωρ. Ν. Αργολίδας.

3. Μιχούση Νικόλαο, αναπληρ. Λιμενάρχη Ναυπλίου, του Λιμενάρχη κωλυμένου προκειμένου να καθορίσει τις οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Ξεραλίμανο» Κοινот. Ιρίων.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 19.9.1995 αίτηση της ΓΕΒΕΛ Α.Ε. Θαλάσσιες Ιχθυοκαλλιέργειες.

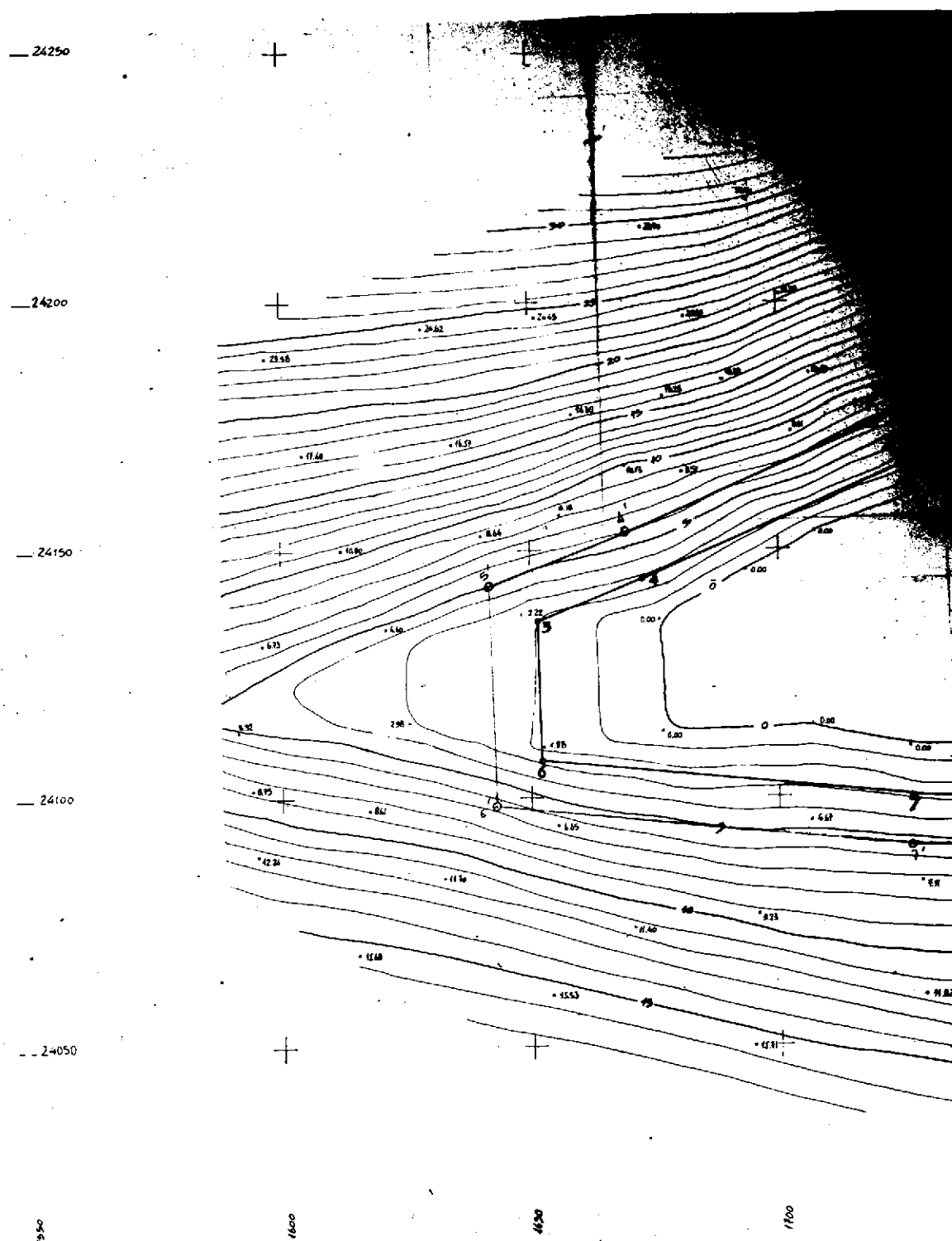
2. Το από Σεπτέμβριο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Βαγγέλη Γ. Κωστάκη, τοπογρ. μηχαν/κό, σε κλίμακα 1:500, σε 1, πινακίδα και θεωρήθηκε (όπως ορίζεται, άρθρο 20 Ν. 719/77) στις 11.10.1995, από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού & παραλίας» όπως αυτός τροποποιήθηκε, τη σχετική Νομολογία και τέλος, αφού μετέβη επί τόπου & σχημάτισε γνώμη α) για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, η οποία είναι βραχόδης κατά το μεγαλύτερο τμήμα της, στο υπόλοιπο σε αμμόδης & β) για τα λοιπά συναφή στοιχεία, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του διαγράμματος αυτού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή & με στοιχεία 1,2, ..., 8,9, την οριογραμμή αιγιαλού, οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες, εξαρτημένου συστήματος του Γ.Υ.Σ. καθορίζει επίσης, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1,2,...,8,9, την οριογραμμή παραλίας (σε απόσταση 10, μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού) προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς, θάλασσας & αντίθετα, ακόμη δε για την εξυπηρέτηση εξωραϊστικών και λοιπών κοινωφελών σκοπών (σχετικά τ' άρθρα 7 παράγραφος 1 & 5 παράγραφοι 1, 2, Α.Ν. 2344/40).

Μέσα στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα & περιφράξεις.

Η Επιτροπή
Η Πρόεδρος
ΠΑΝ. ΚΑΤΣΕΛΗ
Τα Μέλη
Γ. ΣΚΛΗΡΗΣ
Ν. ΜΙΧΟΥΣΗΣ



Συνολική ποσότητα ποταμών της

Αιγιαλού - Παραλίας

ως αζιμουθιακή προβολή HATT

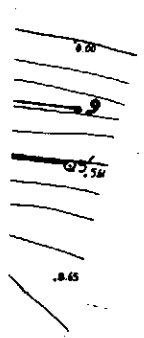
Ελλειψοειδούς BESSEL

Κέντρο ϕ χ 100 000

ΕΡΜ. ΟΥΝ. - ΥΔΡΑ

 ϕ 35° 15' χ 0° 45'

Σημείο	X	Y
1	1873.80	24225.62
2	1796.30	24212.70
3	1718.14	24190.44
4	1672.89	24144.05
5	1651.50	24135.64
6	1652.29	24107.44
7	1727.06	24098.91
8	1809.24	24098.14
9	1945.06	24088.34
Σ	1755.36	24190.44



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΥ

ΝΙΚΟΥ ΑΓΓΕΛΟΥΛΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΩ ΜΗΧ/ΚΟΥ

ΑΓΡΟΣ ΚΑΛΑΜΕΡΗ 17 ΤΗΛ. 0751 06311-61600

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΞΕΡΟΛΙΜΑΝΟ ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΠΛΙΑΣ

Κλίμακα 1:500

Εξομοίωση 11-10-1995

Η/ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΕΝ των αεροδρόμιων
των αεροδρόμιων
Ο ΠΡΟΪΚΤΟΜΕΝΟΣ ΤΩΝ ΤΕΛΕΜΑΤΩΣ ΤΩΝΑΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(κίτρινη γραμμή) Γραμμή Αιγιαλού (1,2,3,4,5,6,7,8,9)

(κίτρινη γραμμή) Γραμμή Παραλίας (1,2,3,4,5,6,7,8,9)

Αι κορυφαί των προγραμμάτων εξασφαλίζονται δι' ορθογωνίων επιτηρημάτων
Η από 2-11-1995 έκδοση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του
αιγιαλού (αρθ. 100 του Π.Δ. 284/88) συνοδεύει το παρόν τελεγραφικό
διάγραμμα.

Η ΠΡΟΕΛΑΘΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΓΡΟΣ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1995

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΤΡΩΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΚΩΣΤΑΚΗΣ
ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΣ - ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
ΜΕΛΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56

(3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4005 τ.μ. του 1784 κοινοχρήστου τεμαχίου της κοινότητας Βορεινού Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ιδρύση Νομαρχιακής αυτοδ/σης κλπ.

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας, «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ, και ειδικά τα άρθρα 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Την 12.5.1996 (46795) αίτηση της Υδροηλεκτρικής ΕΠΕ, 58400 Αριδαία περί παραχώρησης έκτασης για την ίδρυση μικρού υδροηλεκτρικού σταθμού.

6. Το αριθ. 79814, 82168/3.1.97 έγγραφο της Δ/σης Υγείας Πρόνοιας, Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθμ. 3306/6.12.1996 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ.ΙΖ. Εφορείας προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. Φ10.3/11481/12.11.1996 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. Δ/ση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 5939/25.10.1996 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 2988/12.11.1996 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 72796/11.11.96 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας, Τμήμα Τοπογραφίσεων.

12. Το αριθ. 876/14.10.1996 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 776/27.1.1997 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

14. Το αριθ. Δ.Υ./13.12.96 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

15. Την αριθ. 57/5.8.96 απόφαση Κ.Σ. Βορεινού (πρακτικό 6/96), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4005 τ.μ. του αριθ. 1784 τεμαχίου του αγροκτήματος Βορεινού Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Π.Γ. Αριδαίας με την από 27.1.1997 πράξη του, για την ίδρυση μικρού υδροηλεκτρικού σταθμού με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαλλοντολογικών όρων και χωροθέτησης και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθορισμός χρήσης γης) πριν από την παραχώρηση.

Άρθρο 2ο

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 27 Ιανουαρίου 1997

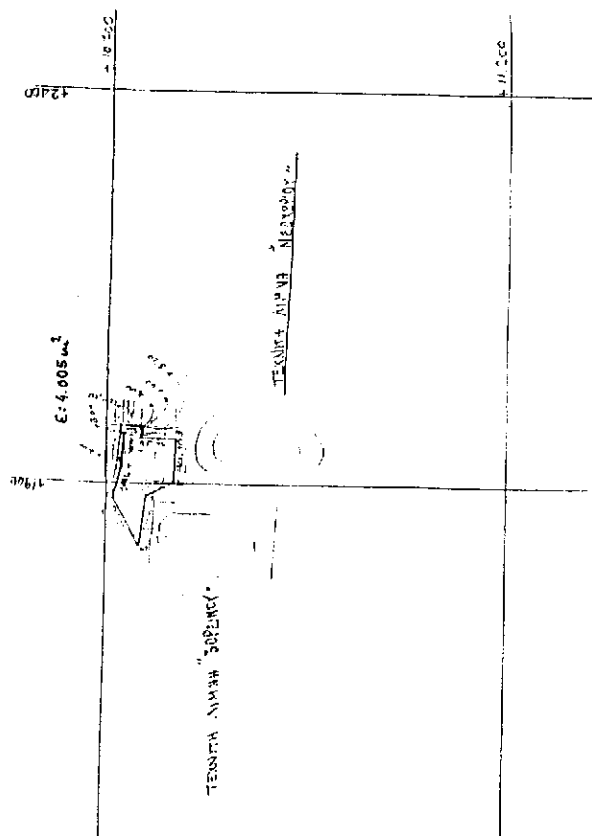
Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 5 000

ΛΟΙΠΕΣ ΔΕΙΞΕΙΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΕΠΙΘΕΤΟ	Ε	Ζ
Α	1.344.52	10.948.07
Β	1.344.13	10.929.13
Γ	1.300.26	10.931.12
Δ	1.089.51	10.934.13
Ε	1.338.28	10.941.10
Ζ	1.285.18	10.939.08
Η	1.911.18	10.948.11
Θ	1.795.11	10.932.22
Ι	1.641.68	10.941.34
Κ	1.356.58	10.943.12
Λ	1.884.87	10.946.27
Μ	1.247.22	10.942.13
Ν	1.851.12	10.943.11



ΑΝΟΙΓΜΕΝΟΙ ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ : 1.344 m
 ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ : 1.344 m
 ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ : 1.344 m
 ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ : 1.344 m
 ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ : 1.344 m

ΑΛΛΗΛΕΓΓΕΣ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΑΡΕΣΤΟΧΟΛΙΑΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΕΩΝ
 1734 ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
 ΧΑΝΟΠΙΣ ΧΑΝΟΠΙΣ

Το δικαίωμα αυτό συνδέεται την απόφαση του Νομαρχιού Πέλλας
 με αριθ. 56/27.1.1993 που αφορά αλλαγή χρήσης του
 τμήματος ΑΡΕΣΤΟΧΟΛΙΑΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΕΩΝ 1734 ΤΩΝ
 ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
 Δικαιώμας του ΥΠ Γεωργίας και Αγροτικής Οικονομίας
 Χανοπίσ ΧΑΝΟΠΙΣ.

